

PROCEDIMENTO

ISTANZA DI DEFINIZIONE E RILASCIO CONDONO EDILIZIO

Normativa

Riferimenti normativi

L. 47/85;

L. 724/94;

L. 53/2004;

SCIA Segnalazione Certificata d'Inizio Attività

No

Termine di conclusione

30 giorni dalla data di ricezione dell'istanza corretta e completa in ogni sua parte.

Responsabile procedimento e del provvedimento finale

ING. DONATELLA ORLANDI

d.orlandi@comune.castiglionedellapescaia.gr.it

0564/927196

Referente

GEOM. CRISTINA COMANDI

c.comandi@comune.castiglionedellapescaia.gr.it

0564/927185

Struttura organizzativa competente

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Responsabile ING. DONATELLA ORLANDI

Soggetto cui è attribuito potere sostitutivo in caso di inerzia del responsabile

SEGRETARIO GENERALE - Dott.ssa MARINA SAVINI

Iniziativa

Ad istanza di parte

Elenco atti e documenti a corredo dell'istanza

Richiesta di riesame in carta semplice corredata da:

Relazione tecnica descrittiva dell'intervento;

Certificazioni, dichiarazioni, in funzione dell'intervento previsti dalla L. 47/85, 724/94, 53/2004;

Estratto di mappa catastale e cartografia CTR/IGM con individuazione puntuale dell'immobile;

Estratto PRG/PS/RU/Vincolistica;

Elaborati progettuali debitamente quotati dello stato attuale / di progetto / sovrapposto;

Documentazione fotografica con particolare riferimento alla zona di intervento;

Relazione geologica e/o geotecnica;

Idoneità statica e/o perizia giurata quando occorre;

Copia dell'avvenuto accatastamento dell'immobile;

Dimostrazione versamenti i.c.i.

Dimostrazione della titolarità a richiedere l'istanza;

Determinazione costo di costruzione;

Calcolo superficie e volumi da condonare;

Documentazione da allegare in unica copia

Copia documento di identità in corso di validità del/dei richiedente/i e

Copia documento di identità in corso di validità del progettista e direttore dei lavori

Diritti di segreteria, diritti tecnici, oneri concessori, oblazione statale.

Modulistica

Richiesta di riesame in carta semplice.

Annotazioni

Per le pratiche di Condono edilizio da presentare su immobili ricadenti in aree soggette a vincoli la cui tutela è di competenza dell'amministrazione comunale vedere anche le seguenti schede di procedimento:

- Autorizzazione Paesaggistica in sanatoria
- Autorizzazione ai fini del Vincolo Idrogeologico in sanatoria
- Autorizzazione Demaniale

Data ultima modifica:

18.09.2013 - Rev. 0