

## **PROCEDIMENTO**

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

### **Normativa**

art. 30 D.P.R. 380/2001,;

### **Termine di conclusione**

30 giorni dalla data di ricezione della domanda corretta e completa in ogni sua parte.

### **Responsabile del procedimento e del provvedimento finale:**

ING. DONATELLA ORLANDI

[d.orlandi@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:d.orlandi@comune.castiglionedellapescaia.gr.it)

0564/927196

### **Referenti**

GEOM. VALERIO BUONACCORSI

0564/927192

### **Struttura organizzativa competente**

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Responsabile ING. DONATELLA ORLANDI

### **Soggetto cui è attribuito potere sostitutivo in caso di inerzia del responsabile**

In caso di mancato rilascio del certificato di destinazione urbanistica nel termine previsto, esso può essere sostituito da una dichiarazione dal proprietario attestante l'avvenuta presentazione della domanda, nonché la destinazione urbanistica dei terreni secondo gli strumenti urbanistici vigenti o adottati, ovvero l'inesistenza di questi ovvero la prescrizione, da parte dello strumento urbanistico generale approvato, di strumenti attuativi.

### **Iniziativa**

istanza di parte

### **Elenco atti e documenti a corredo dell'istanza**

Modulo di domanda in marca da bollo da € 16,00 compilato in ogni sua parte debitamente timbrato e firmato, corredato da:

- copia estratto autentico di mappa catastale aggiornato (in scala 1/2000), con evidenziato il/i mappale/i interessati, rilasciato da non oltre sei mesi, o frazionamento in forma autentica rilasciato da non oltre tre mesi (documenti da richiedere al catasto), o copia leggibile riportante apposita dichiarazione a firma di un professionista attestante la corrispondenza con l'originale;
- copia delle visure catastali relative alla richiesta, in data non anteriore a tre mesi dalla domanda;
- copia estratto di PRG scala 1:2000 con evidenziata l'area interessata dal certificato (vedi tavola di Piano Strutturale QC 03 PRG VIGENTE)
- attestazione in originale del versamento dei Diritti di Segreteria (importo in funzione del numero di particelle, vedi modello domanda);
- nel caso in cui la richiesta interessi aree esterne alla perimetrazione dei centri abitati, autocertificazione ai sensi dell'art.4 della L.04/01/1968 n.15 autenticata ai sensi dell'art.20 della stessa legge dal proprietario, con la quale si dichiara:
  - a) che l'area non è stata percorsa da incendi (legge 428/9 ) negli ultimi 15 anni;
  - b) che l'area è stata percorsa da incendi negli ultimi 15 anni (in tal caso dovranno essere indicate su planimetria catastale le particelle interessate e l'anno in cui si è verificato l'incendio).
- copia fotostatica di un documento di riconoscimento del richiedente in corso di validità.

**Modulistica**

<http://www.comune.castiglione dellapescaia.gr.it/store/file-2192.pdf>

**Annotazioni**

...

**Data ultima modifica:**

*18.09.2013 - Rev. 0*