

PROCEDIMENTO AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE

Normativa

Decreto legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004 e succ. mod. e integr.

Legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1

Regolamento edilizio del Comune di Castiglione della Pescaia

D.P.C.M. 12/12/2005

Circ. Mi.BAC n. 33 del 26 giugno 2009

Variante al Piano Strutturale Comunale adottata con deliberazione di C.C. n. 4 del 22/01/2013

Decreto Legge n. 69 del 21 giugno 2013 (c.d. "Decreto Del Fare") con le mod. e int. apportate dalla Legge di conversione 9 agosto 2013, n. 98

Termine di conclusione

Ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. 42 del 22 gennaio 2004, entro 40 GG dalla data di ricezione della domanda corretta e completa in ogni sua parte, l'ufficio accerta la conformità paesaggistica, acquisisce il parere della commissione ambientale comunale ed effettua la trasmissione alla competente Soprintendenza per i beni Architettonici e per il paesaggio per le province di Siena e Grosseto; la competente Soprintendenza esprime il proprio parere entro 45 GG dalla ricezione dell'istanza, decorsi 60 GG e non avendo espresso il suddetto parere sussiste il silenzio assenso; entro 20 GG dalla ricezione del parere del Soprintendente l'ufficio rilascia l'autorizzazione paesaggistica.

Responsabile procedure paesaggistiche

Arch. Monica Maccherini - tel. 0564/927203

Email: m.maccherini@comune.castiglionedellapescaia.gr.it

Referente procedure paesaggistiche

Istr. Mario Rosadoni – tel. 0564/927199

Email: m.rosadoni@comune.castiglionedellapescaia.gr.it

Responsabile provvedimento finale

Ing. Donatella Orlandi – tel 0564/927196

Email: d.orlandi@comune.castiglionedellapescaia.gr.it

Struttura organizzativa competente

Area gestione e pianificazione del territorio – U.O. Urbanistica – edilizia privata

Responsabile Ing. Donatella Orlandi

Soggetto cui è attribuito potere sostitutivo in caso di inerzia del responsabile

Commissario regionale ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. 42 del 22 gennaio 2004

Iniziativa

istanza d'ufficio

Elenco atti e documenti a corredo dell'istanza (n. 2 copie)

Istanza di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 COMMA 9 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.,
dicui una in bollo ed una in carta semplice;

Estratti cartografici (mappa catastale, IGM / CTR, PS e RU) in scala originale con individuazione dell'immobile;

Relazione tecnica descrittiva dell'intervento;

Elaborati progettuali debitamente quotati dello stato attuale / di progetto / sovrapposto;

Relazione Paesaggistica redatta ai sensi del D.P.C.M. del 12/12/05;

Ricevuta di pagamento dei diritti tecnici esame pratica collegio pari a **€ 80,00**

Documentazione da allegare in unica copia

Copia documento di identità in corso di validità del/dei richiedente/i e

Copia documento di identità in corso di validità del progettista e direttore dei lavori

Modulistica

<http://www.comune.castiglione dellapescaia.gr.it/store/file-2242.pdf>

Annotazioni**Data ultima modifica:**

18.09.2013 – Rev. 0