



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Provincia di Grosseto

**IL SINDACO**



**SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE**

**ORDINANZA DEL SINDACO N. 17/2017**

**OGGETTO: ORDINANZA RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO DELLA GRONDA E TETTO FABBRICATO CONDOMINIALE SITO IN VIA DELLA TORRE 18 DEL CAPOLUOGO.**

**IL SINDACO**

- Visto il rapporto informativo dei Vigili del Fuoco di Grosseto redatto in data 13 GENNAIO 2017, PROT. USCITA N. 351 DEL 13.1.2017, allegato alla presente, dal quale emerge che **“una loro squadra è intervenuta in via della Torre n. 18 del Capoluogo a seguito del distacco di alcune tegole e di parte della gronda di un fabbricato condominiale si rende necessario procedere ad urgenti lavori di ripristino e consolidamento delle parti strutturali danneggiate e, nell’immediatezza, a procedere al transennamento dal n. civico 18 al n. civico 24;**
- Ritenuto di adeguarsi alla comunicazione dei Vigili del Fuoco in questione;
- Visto l’art. 54, comma 2, del TUEL 18 agosto 2000, n. 267, come sostituito dal decreto legge 23 maggio 2008, n. 92, convertito in legge 24 luglio 2008, n. 125;

**ORDINA**

1. Al signori proprietari, comproprietari, comunque aventi causa del fabbricato condominiale in oggetto indicato, in solido, secondo i rispettivi diritti condominiali, rappresentati in questo procedimento dall’Amministratore condominiale sig. Rombai Sauro in qualità di Amministratore unico della soc. srl Il Maestrale, nato a Castiglione della Pescaia il 2 agosto 1947, codice fiscale RMB SRA 47M02 C310S, con sede Castiglione della Pescaia in via Ansedonia n. 36;

**DI PROVVEDERE**

1 - entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza a eseguire, secondo le regole edilizie di questo Comune:

- **urgenti lavori di ripristino e consolidamento delle parti edilizio/strutturali descritte in narrativa del presente atto;**

**2- entro 3 (tre), giorni dalla notifica del presente atto al transennamento di via della Torre nel tratto compreso tra i numeri civici 18 e 24;**

**Bandiera Blu**

**2000 - 2016**



Foundation for  
Environmental  
Education

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia  
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)

**5 Vele**  
**2000 - 2016**



Legambiente  
Touring Club Italiano



# COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Provincia di Grosseto

## IL SINDACO



3- Presentare, a conclusione dei lavori di che trattasi, apposita comunicazione sottoscritta da tecnico abilitato all' esercizio professionale attestante l'avvenuto ripristino;

### DISPONE

4- la notifica della presente ordinanza a:

Rombai Sauro nato a Castiglione della Pescaia il 2.8.1947, ivi residente in via Capri 2, in qualità di Amministratore unico della soc. srl "Il Maestrale", con sede Castiglione della Pescaia in via Ansedonia n. 36;

5- notifica del presente provvedimento all'uff. Edilizia-Urbanistica e al Comando dei Vigili Urbani del Comune di Castiglione della Pescaia, ai Carabinieri di Castiglione della Pescaia, ciascuno per quanto di sua competenza, alla Prefettura di Grosseto, nonché la sua pubblicazione sull'Albo Pretorio Com.le.

### COMUNICA

6- contro la presente ordinanza è ammesso ricorso davanti al TAR di Firenze nel termine di 60 giorni dalla data di notificazione del presente provvedimento oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni.

7- che il Responsabile del presente procedimento risulta essere il "Responsabile del Servizio Manutenzioni Esterne e Protezione civile" Geom. Massimo Baricci (telefono 0564-939046, fax 0564-939180), via Strada prov.le n. 3 del Padule, 58043 Castiglione della Pescaia (mail: [m.baricci@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:m.baricci@comune.castiglionedellapescaia.gr.it)), al quale sarà possibile rivolgersi per comunicare e ottenere informazioni in merito.

### AVVERTE

8- che in caso di inadempienza a quanto prescritto dal presente atto si procederà alla denuncia all'Autorità Giudiziaria, ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale, "*Inosservanza dei provvedimenti dell'Autorità*",

Dalla Residenza Municipale, li 17 gennaio 2017

IL SINDACO  
(Giancarlo Farnetani)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.

Bandiera Blu

2000 - 2016



Foundation for  
Environmental  
Education

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia  
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)

5 Vele  
2000 - 2016



Legambiente  
Touring Club Italiano