



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

IL SINDACO



SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE

ORDINANZA DEL SINDACO N. 240/2018

OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO CONDIZIONI DI STABILITA' DEL FABBRICATO SITO VIA VESPUCCI 13 DEL CAPOLUOGO.

IL SINDACO

- Visto il verbale dei VV.FF. del 13/07/2018, rif int. n. 2205, dal quale si evince che: “ *Una squadra dei VV.FF di Grosseto è intervenuta in via Vespucci, dal civico 13 al civico 21 del condominio “L’Approdo”, a Castiglione della Pescaia per il distacco di porzioni di cornicione della pensilina posta al terzo piano di proprietà condominiale. L’opera dei VV.FF è valsa alla rimozione delle parti pericolanti e a delimitare l’area della zona sottostante l’edificio, dal civico 15 al civico 21, con nastro segnaletico bicolore. A tutela della pubblica e privata incolumità è necessario provvedere con massima urgenza alla verifica di stabilità dell’intero edificio, oltre a lavori di ripristino e consolidamento delle originarie condizioni statiche di sicurezza, avendo cura di predisporre idonea protezione all’ingresso degli esercizi commerciali sottostanti sino a completamento delle opere murarie. Attualmente l’accesso è interdetto*”.
- Rilevato che tale circostanza è causa di pregiudizio per la pubblica e privata incolumità;
- Visto l’art. 54, comma 2, del TUEL 18 agosto 2000, n. 267, come sostituito dal decreto legge 23 maggio 2008, n. 92, convertito in legge 24 luglio 2008, n. 125;

ORDINA

Alla Signora Amministratrice pro-tempore del condominio in questione:

1. Dott.ssa Marella Dainelli, nata a [REDACTED] e residente in [REDACTED], via della [REDACTED]
2. e, domiciliata per la carica di Amministratrice in Castiglione della Pescaia via degli Scalpellini snc;

DI PROVVEDERE

3. Entro 2 giorni, dalla data di notifica del presente atto, alla predisposizione di idonea protezione all’ingresso degli esercizi commerciali sottostanti, sino a completamento delle opere murarie da ripristinare..

Bandiera Blu
2000 - 2018



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2018



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia-
P.I. 00117100537 - **Centralino Comune 0564/927111-Fax 0564/927219**
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
e-mail Sindaco: g.farnetani@comune.castiglionedellapescaia.gr.it





COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

IL SINDACO



4. Entro 60 giorni dalla data di notifica della presente ordinanza ad effettuare (nel rispetto delle regole urbanistico-edilizie-ambientali di questo Comune, nonché di quelle del Codice civile), ad effettuare urgenti lavori di ripristino delle originali condizioni di stabilità e sicurezza del cornicione dell'edificio in oggetto, oltre alla verifica di stabilità dell'intero edificio e di darne comunicazione scritta al comando di Polizia Municipale di questo Comune al termine delle operazioni, accompagnata da una relazione di staticità firmata da un tecnico iscritto all'Albo Professionale;
5. la notifica della presente ordinanza ai soggetti proprietari dell'edificio in questione a mezzo dell'Amministratore condominiale, come sopra generalizzato;
5. notifica del presente provvedimento all'uff. Edilizia-Urbanistica e al Comando dei Vigili Urbani del Comune di Castiglione della Pescaia, ai Carabinieri di Castiglione della Pescaia, ciascuno per quanto di sua competenza, alla Prefettura di Grosseto per opportuna conoscenza, nonché la sua pubblicazione sull'Albo Pretorio Com.le.

COMUNICA

1. contro la presente ordinanza è ammesso ricorso davanti al TAR di Firenze nel termine di 60 giorni dalla data di notificazione del presente provvedimento oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni.
2. Che il Responsabile del presente procedimento risulta essere il "Responsabile del Servizio Manutenzioni Esterne e Protezione civile" Geom. Massimo Baricci (telefono 0564-939046, fax 0564-939180), via Strada prov.le n. 3 del Padule, 58043 Castiglione della Pescaia (mail: m.baricci@comune.castiglionedellapescaia.gr.it), al quale sarà possibile rivolgersi per comunicare e ottenere informazioni in merito.

Dalla Residenza Municipale, lì 17/07/2018

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate. Certificato rilasciato da: Infocamere SCPA, il sottoscrittore -----".

IL SINDACO
(Giancarlo Farnetani)

Sindaco
FARNETANI GIANCARLO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.

Bandiera Blu
2000 - 2018



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2018



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia-
P.I. 00117100537 - **Centralino Comune 0564/927111-Fax 0564/927219**
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
e-mail Sindaco: g.farnetani@comune.castiglionedellapescaia.gr.it

