



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Provincia di Grosseto

**IL SINDACO**



**SERVIZIO MANUTENZIONI ESTERNE PROTEZIONE CIVILE**

**ORDINANZA DEL SINDACO N. 156/2018**

### IL SINDACO

- Visto la nota della Prefettura di Grosseto in data 11 maggio 2018, assunta al protocollo generale del Comune in data 11 maggio 2018 al n. 11695 dal quale si evince che:  
*“in via Remota, insiste una struttura aggettante di un fabbricato che risulta in pessimo stato di manutenzione e si trova in precarie condizioni di stabilità, come evidenziano alcune lesioni verticali ed orizzontali nella muratura”*;
- Vista la relazione dell'Ufficio Protezione Civile com.le redatta in data 12 maggio 2018 dalla quale risulta che effettivamente la struttura aggettante di cui sopra necessita di urgenti lavori di manutenzione straordinaria al punto di poter rappresentare pregiudizio per la privata e pubblica incolumità;
- Visto l'art. 54, comma 2, del TUEL 18 agosto 2000, n. 267, come sostituito dal decreto legge 23 maggio 2008, n. 92, convertito in legge 24 luglio 2008, n. 125;

### ORDINA

Ai signori proprietari dell'edificio in questione:

- INNOCENTI / PATRIZIA (F) Nata il [REDACTED]  
Residente a [REDACTED]
- SOLARI / ALBERTO (M) nato il [REDACTED]  
residente a [REDACTED]

**DI PROVVEDERE, IN SOLIDO, SECONDO LE RISPETTIVE PERCENTUALI DI PROPRIETA'**

- 1) entro 15 giorni dalla notifica della presente ordinanza a eseguire la messa in sicurezza delle parti pericolanti che aggettano sulla pubblica via;

Bandiera Blu  
2000 - 2017



Foundation for  
Environmental  
Education

5 Vele  
2000 - 2017



Legambiente  
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia-  
P.I. 00117100537 - **Centralino Comune 0564/927111-Fax 0564/927219**  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)  
e-mail Sindaco: [g.farnetani@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:g.farnetani@comune.castiglionedellapescaia.gr.it)

la Comunità  
delle  
**vele**



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
Provincia di Grosseto

**IL SINDACO**



- 2) entro 90 giorni dalla data di notifica della presente ordinanza ad “effettuare (nel rispetto delle regole urbanistico-edilizie di questo Comune, nonché di quelle del Codice civile), urgenti lavori di manutenzione straordinaria del manufatto aggettante su via Remota 29 e costituente l'ex servizio igienico del fabbricato in oggetto e di darne comunicazione scritta al comando di Polizia Municipale di questo Comune al termine delle operazioni, **accompagnata da una relazione di staticità firmata da un tecnico iscritto all'Albo Professionale;**

**DISPONE**

- 3) Fino alla data di esecuzione dei lavori prescritti detto “manufatto aggettante” deve intendersi dichiarato inagibile;

**NOTIFICA**

1. la notifica della presente ordinanza ai soggetti proprietari, ovvero:

- INNOCENTI / PATRIZIA (F) Nata il [redacted]  
Residente a [redacted]
- SOLARI / ALBERTO (M) nato il [redacted]  
residente a [redacted]

2. notifica del presente provvedimento all'uff. Edilizia-Urbanistica e al Comando dei Vigili Urbani del Comune di Castiglione della Pescaia, ai Carabinieri di Castiglione della Pescaia, ciascuno per quanto di sua competenza, alla Prefettura di Grosseto per opportuna conoscenza, nonché la sua pubblicazione sull'Albo Pretorio Com.le.

**COMUNICA**

- 1 Contro la presente ordinanza è ammesso ricorso davanti al TAR di Firenze nel termine di 60 giorni dalla data di notificazione del presente provvedimento oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni.
- 2 Che il Responsabile del presente procedimento risulta essere il “Responsabile del Servizio Manutenzioni Esterne e Protezione civile” Geom. Massimo Baricci (telefono 0564-939046, fax 0564-939180), via Strada prov.le n. 3 del Padule, 58043 Castiglione della Pescaia (mail: [m.baricci@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:m.baricci@comune.castiglionedellapescaia.gr.it)), al quale sarà possibile rivolgersi per comunicare e ottenere informazioni in merito.

Bandiera Blu  
2000 - 2017



Foundation for  
Environmental  
Education

5 Vele  
2000 - 2017



Legambiente  
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia-  
P.I. 00117100537 - **Centralino Comune 0564/927111-Fax 0564/927219**  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)  
e-mail Sindaco: [g.farnetani@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:g.farnetani@comune.castiglionedellapescaia.gr.it)

la Comunità  
delle  
**vele**



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Provincia di Grosseto

**IL SINDACO**



**AVVERTE**

1. che in caso di inadempienza a quanto prescritto dal presente atto si procederà alla denuncia all'Autorità Giudiziaria, ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale, "*Inosservanza dei provvedimenti dell'Autorità*",

Dalla Residenza Municipale, li

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate. Certificato rilasciato da: Infocamere SCPA, il sottoscrittore -----".

IL SINDACO  
(Giancarlo Farnetani)

**Bandiera Blu  
2000 - 2017**



Foundation for  
Environmental  
Education

**5 Vele  
2000 - 2017**



Legambiente  
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia-  
P.I. 00117100537 - **Centralino Comune 0564/927111-Fax 0564/927219**  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)  
e-mail Sindaco: [g.farnetani@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:g.farnetani@comune.castiglionedellapescaia.gr.it)

la **Comunità**  
delle  
**vele** 