

COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Area/Settore/Servizio **SERVIZI GENERALI E SERVIZI ALLA PERSONA**

OBIETTIVO	
N.	Titolo
1	MISURE PER IL RILANCIO DELLE ATTIVITÀ IMPRENDITORIALI COLPITE DALL'EMERGENZA COVID-19 -
Descrizione e finalità	
<p>L'obiettivo consiste nella concessione di aree demaniali marittime ai soggetti già titolari di concessioni a scopo turistico- ricreativo in modo da poter ottemperare al rispetto delle norme in materia di distanziamento sociale per il contenimento del contagio da Covid-19 senza, tuttavia, compromettere attività produttive che per loro natura operano in un arco temporale limitato e che erano già state compromesse dalla misura di lock down vigenti in primavera.</p> <p>Pertanto, si tratta di contemperare il pubblico interesse allo svolgimento delle attività balneari sulle spiagge libere nel rispetto delle misure da adottare per contrastare e contenere il diffondersi del virus COVID-19 sull'intero territorio nazionale, nonché gli interessi connessi allo svolgimento delle attività imprenditoriali, in quanto possono costituire una modalità per il raggiungimento di una finalità pubblica profilandosi, quindi, come interessi concorrenti da ponderare congiuntamente a quelli legati ai tradizionali usi pubblici del mare.</p> <p>L'Amministrazione ha ritenuto che un ragionevole contemperamento di tutti gli interessi pubblici coinvolti nello svolgimento delle attività balneari possa essere raggiunto prevedendo in via del tutto eccezionale la concessione di superfici in ampliamento laterale alle concessioni demaniali marittime già esistenti, a condizione che i concessionari beneficiari si impegnino, nei confronti dell'Amministrazione comunale, a garantire, mediante Stewart e/o volontari delle Associazioni che operano sul territorio, un servizio di informazione, assistenza e sorveglianza nelle spiagge libere, anche non attigue alla propria concessione, almeno nei periodi e negli orari di maggior afflusso, mantenendo tali spiagge libere ed aperte a tutti;</p> <p>Con delibera C.C. n. 43 del 05.06.2020 sono state approvate le <i>"Misure per il rilancio del settore balneare e turistico locale in ragione degli effetti negativi arrecati dall'emergenza epidemiologica da COVID-19 – Direttive per la concessione di aree demaniali marittime in ampliamento laterale"</i> consentendo, solo per la stagione balneare 2020 (13 giugno - 13 settembre), ai titolari di concessioni demaniali marittime rilasciate allo scopo di mantenere uno stabilimento balneare e/o a mantenere aree asservite a stabilimento balneare o struttura ricettiva posti su proprietà privata, di ottenere in ampliamento laterale dei tratti di spiaggia libera, a condizione che gli stessi si impegnino nei confronti dell'Amministrazione comunale a sorvegliare gratuitamente tratti di spiaggia libera individuati dall'Amministrazione stessa.</p> <p>che con delibera G.C. n. 124 del 18.06.2020, è stato modificato, esclusivamente per la stagione balneare in corso, per gli stabilimenti balneari ricadenti nel tratto di spiaggia compreso tra il D.M. 327 e il D.M. 328 e precisamente sull'allineamento di questi due D.M. ad una distanza di mt. 65 dal D.M. 328 e il D.M.330 e il D.M. 331 e precisamente sull'allineamento di questi due D.M. ad una distanza di 168 mt. dal D.M. 330, nonché nel tratto di spiaggia compreso tra il D.M.301 e il D.M. 279, l'art. 1 commi 3 e 4 della delibera G.C. n.90 del 22.03.2018, prevedendo in via temporanea e comunque per una durata non eccedente il termine della stagione balneare, agli stabilimenti balneari, la possibilità di ottenere un ampliamento laterale sino alla superficie massima di quella sottratta al godimento dall'erosione, e comunque non superiore a ml. 20 in larghezza, a condizione che i concessionari beneficiari si impegnino nei confronti dell'Amministrazione comunale a garantire un servizio di informazione, assistenza e sorveglianza nelle spiagge libere attigue o comunque in altri tratti individuati dall'Amministrazione, secondo le modalità previste nella citata deliberazione;</p> <p>Successivamente, con delibera G.C. n. 135 del 30.06.2020 veniva disposto di organizzare il servizio di informazione, assistenza e sorveglianza mediante Stewart in. 7 spiagge di libero accesso, dove si registra</p>	

il maggior afflusso di bagnanti, nel periodo compreso tra il 4 e 5 luglio 2020, l' 11 e 12 luglio 2020, dal 18 luglio al 23 agosto 2020, dal 29 e 30 agosto 2020, tra il 5 e 6 settembre 2020, nel seguente orario:dalle ore 08:30 alle ore 12:30 (totale di 4 ore giornaliere). Nella medesima delibera si dava atto che i concessionari che hanno richiesto l'ampliamento delle concessioni demaniali marittime di cui sono titolari, in ragione della normativa introdotta con le delibere sopra richiamate, hanno comunicato di avere difficoltà ad assicurare il suddetto servizio mediante personale proprio e che, tuttavia, sono disponibili a partecipare ai costi necessari per ottemperare all'impegno assunto nei confronti dell'Amministrazione. Pertanto, la Giunta comunale individuava per la ripartizione tra i soggetti interessati il criterio proporzionale riferito ai metri lineari del tratto di arenile concesso in ampliamento, prevedendo un abbattimento del 50% per quei concessionari che, oltre a compartecipare alla spesa, si rendono disponibili anche a garantire direttamente il servizio nei piccoli tratti di spiaggia libera confinati con la propria concessione;

Infine, con delibera G.C. n. 144 del 14.07.2020 si incrementava il servizio di informazione, assistenza e sorveglianza mediante steward nelle spiagge libere maggiormente frequentate da turisti del Comune di Castiglione nel seguente modo:

- utilizzo aggiuntivo di n. 1 steward per la spiaggia libera denominata ex Marystella;
- prolungamento del servizio esclusivamente nei weekend del periodo compreso tra il 18 luglio ed il 23 agosto 2020 (e pertanto nei giorni 18, 19, 25 e 26 luglio e 1, 2, 8, 9, 15, 16, 22 e 23 agosto 2020) anche per 3 ore pomeridiane, dalle ore 13,00 alle ore 16,00, nelle seguenti n. 8 spiagge libere.

In attuazione delle direttive sopra indicate, l'Ufficio Demanio Marittimo, congiuntamente all'Ufficio SUAP hanno ricevuto le domande dei concessionari interessati, in tutto 14 concessionari.

Per ciascuna domanda, presentante tramite Suap, mediante modello ministeriale D1, di è reso necessario lo svolgimento delle seguenti attività istruttoria:

- richiesta di integrazioni della domanda in quanto nella maggior parte dei casi, al momento del caricamento delle coordinate sul SID, si rilevavano errori di rilevazione topografica;
- adozione dell'ordinanza di pubblicazione dell'istanza all'albo pretorio on line del Comune e invio della stessa Capitaneria di Porto di Livorno, all'Ufficio Circondariale Marittimo di Porto Santo Stefano, all'Ufficio Locale Marittimo di Castiglione della Pescaia per la pubblicazione ciascuno al proprio albo on line;
- caricamento della domanda sul S.I.D. e conseguente calcolo della cauzione e del canone demaniale;
- richiesta al concessionario della costituzione di deposito cauzionale effettuato c/o la Tesoreria Comunale o stipula di una polizza fidejussoria assicurativa o bancaria;
- redazione, al termine del periodo di pubblicazione, dell'autorizzazione di anticipata occupazione ed uso di area demaniale marittima ai sensi dell'art. 38 del Codice della Navigazione, approvato con R.D. 30 marzo 1942, n. 327, e ss.mm.ii., in quanto richiesta al momento della presentazione della domanda,
- richiesta al concessionario degli adempimenti necessari per la firma del titolo: versamento di € **200,00** (euro duecento/00) con modello F23 per la registrazione dell'atto, attestazione di pagamento della rata annuale del **canone** mediante F24 (inviato dall'ufficio precompilato), attestazione di pagamento dell'**imposta Regionale** di cui alla L.R.T. n. 85/1995, pari al 25% della rata annuale del canone.
- Una volta prodotta tale documentazione, l'Ufficio procede alla stesura dell'atto di concessione dell'area demaniale marittima in ampliamento laterale a cui è stato allegato un atto d'obbligo in cui il concessionario si impegna al garantire il servizio di Stewart di spiaggia sopra richiamato.
- Iscrizione al repertorio generale degli atti e nel registro delle concessioni demaniali marittime di tali atti e sottoscrizione da parte del concessionario e del Responsabile dell'Ufficio Demanio marittimo;
- Registrazione di tali atti presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio del registro di Grosseto, a cura dell'Ufficio stesso

Parallelamente a tale procedura, l'Ufficio Turismo ha provveduto a dare attuazione alla direttiva dell'Amministrazione in merito all'organizzazione del servizio di informazione, assistenza e sorveglianza

mediante stewards nelle spiagge libere maggiormente frequentate.

Con determina n. 820 del 06.07.2020 veniva affidato il suddetto servizio alla . S. D. Olympic Nuoto Napoli, con sede a Giugliano in Campania (NA), in via vico Pozzo, 2 – P. IVA 04990941215 e C. F. 94212790631, il servizio di informazione, assistenza e sorveglianza mediante stewards nelle seguenti n. 7 spiagge di libero accesso, in quanto in esse si registra il maggior afflusso di bagnanti:

- tra la foce del Bruna e lo stabilimento balneare Bagno Bruna – lungomare di Levante;
- tra gli stabilimenti balneari Bagno Castiglione e Bagno Tito - lungomare di Levante;
- tra gli stabilimenti balneari Medusa e Pinetina Sud - lungomare di Levante;
- tra gli stabilimenti balneari Bagno Balena e Bagno La Vela – lungomare Ponente;
- tra gli stabilimenti Bagno Somalia e Bagno la Valletta – fine lungomare Ponente;
- dopo il Bagno Capezzolo;
- località Serignano – Loc. Rocchette.

nel periodo compreso tra il 4 ed il 5 luglio 2020, l' 11 ed il 12 luglio 2020, dal 18 luglio al 23 agosto 2020, dal 29 ed il 30 agosto 2020, tra il 5 ed il 6 settembre 2020, nel seguente orario:dalle ore 08:30 alle ore 12:30 (totale di 4 ore giornaliere).

Con determina n. 921 del 29.07.2020 si dava atto della presentazione di una ulteriore domanda da parte di un nuovo concessionario e che a distanza di circa una settimana dall'inizio del servizio, all'esito di una valutazione congiunta con il locale Ufficio marittimo, si incrementava il servizio aggiungendo una spiaggia, così come disposto nella delibera sopra richiamata.

Per l'individuazione del servizio, il contraente è stato individuato mediante indagine esplorativa condotta sulla piattaforma START e rivolta all'intera categoria "servizi vari".

Nell'atto d'obbligo sopra richiamato ciascun concessionario si impegna a pagare direttamente al soggetto affidatario la quota a suo carico, calcolata secondo il criterio proporzionale individuato dalla Giunta. Il costo complessivo del servizio è di € 28.798,10 IVA compresa. L'Amministrazione partecipa ai costi per € 5.500,00 IVA compresa. Pertanto, il costo complessivo a carico dei concessionari è di € 23.298,10 IVA compresa, che viene ripartito come sopra specificato.

Le suddette concessioni demaniali marittime cesseranno la loro efficacia al termine della stagione balneare (13.09.2020), cosicché i concessionari dovranno liberare l'area e rimetterla in pristino stato.

A partire da quella data i concessionari potranno richiedere all'Ufficio la restituzione dei depositi cauzionali che verranno restituiti con atto determinativo con il quale si accrediterà la somma sull'IBAN da loro indicato.-

INDICATORI ASSOCIATI

Descrizione	Valore base/iniziale	Valore atteso (target)
Realizzazione conferenza servizi per valutazione progetto preliminare e prolungamento titolo	Istanza di parte presentata	Adozione determina conclusiva conferenza servizi e rilascio titolo demaniale

FASI DI REALIZZAZIONE

Descrizione	Tempistica
Redazione delibere di Consiglio comunale e di Giunta Comunale	entro il mese di 30.06.
Redazione determine attuative	Entro il mese di luglio 2020
Sottoscrizione titoli concessori	Entro il 31.08.2020

DIPENDENTI COINVOLTI(eventuale)

Nominativo		Categoria	Contributo % stimato
Chiara Rocchi – Ufficio Demanio Marittimo		D	90%
Maria Elena Canu – Ufficio Turismo		D	40%
Luisella Senserini – Ufficio SUAP		D	5%
Micaela Rasi – Ufficio SUAP		C	5%
RISORSE FINANZIARIE (eventuale)			
Capitolo		Importo	
Verifica infrannuale obiettivo			
NOTE ¹ NON È OBIETTIVO PLURIENNALE			

¹Indicare se: obiettivo pluriennale (con fasi di avanzamento e tempistica nel periodo pluriennale);
obiettivo trasversale (indicare gli altri settori/aree/servizi compartecipi e con quali modalità);
altri elementi ritenuti rilevanti.