

A.S.Bi.

AZIENDA SPECIALE PLURISERVIZI COMUNE DI BIBBONA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE n°46 del 23/12/2020

OGGETTO: Deliberazione G.C. n. 175 del 22.12.2020 ad oggetto “atto di indirizzo per la gestione parco per attrezzature collettive di interesse turistico a Marina di Bibbona, in località la Baracchina e il differimento della scadenza della concessione demaniale marittima n. 12/2005 e volturazione della stessa”. Presa d’atto.

L’anno Duemilaventi questo giorno ventitré del mese di Dicembre alle ore 19.00 presso la sala Giunta del Comune di Bibbona, a seguito dell’invito diramato dal Presidente del Consiglio di Amministrazione, in data 22.12.2020, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell’Azienda Speciale Pluriservizi Comune di Bibbona, ai sensi e per gli effetti della Deliberazione G.C. n. 156 del 18.11.2019.

Presiede l’adunanza il Presidente Signor Massimo Fedeli.

Dei Consiglieri sono presenti n. 4 e assenti n. 1, come di seguito indicato

COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1. FEDELI Massimo	SI	
2. ROSSI Simone		SI
3. MULE’ Enzo	SI	
4. MOBILIA Enzo Cristoforo	SI	
5. SPINELLI Francesco	SI	

Assiste con funzioni di Segretario, il Direttore dell’Azienda Speciale MASSEI Dott.ssa Mina. Il Presidente constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull’oggetto sopraindicato.

Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 20, ultimo comma, Statuto Costitutivo.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che:

- il Comune è proprietario di un Parco per attrezzature collettive di interesse turistico a Marina di Bibbona;
- la gestione del parco era stata affidata alla soc. Marinetta srl, con Convenzione rep. n. 2580 del 11.12.2013;
- la convenzione prevede che alla scadenza della stessa tutti i beni immobili, le attrezzature con le relative licenze ed autorizzazioni, compresa la concessione demaniale della spiaggia, tornino automaticamente nel possesso del Comune di Bibbona (art. 2, 1° capoverso);
- la suddetta convenzione prevede inoltre che alla scadenza si possa procedere all’affidamento a terzi o mediante procedura di gara ad evidenza pubblica, oppure mediante affidamento del complesso all’Azienda Speciale, sempreché ricorrano tutti i presupposti per il ricorso a tale affidamento ed in particolare sussista un interesse pubblico generale (art. 2, 3° e 4° capoverso);

CONSIDERATO che:

- la suddetta Convenzione giungerà alla sua naturale scadenza il prossimo 31.12.2020;
- la particolare situazione epidemiologica ancora in atto non ha consentito al Comune, nel corso del 2020, di predisporre un adeguato progetto di valorizzazione del complesso immobiliare da mettere a bando;

PRESO atto che l'Amministrazione comunale intende dare seguito a quanto previsto all'art. 2, capoversi 3 e 4, della Convenzione del 11.12.2013 ed affidare all'Azienda la gestione del complesso;

CONSIDERATO che nel complesso immobiliare sono comprese anche cabine, spogliatoi, docce che sono direttamente funzionali ad un proficuo utilizzo del demanio, marittimo (concessione demaniale n. 12/2005);

PRESO atto che l'Amministrazione comunale ha manifestato la volontà di differire la durata della concessione demaniale n. 12/2005 fino al 31.12.2033 e di volturare la titolarità della stessa all'Azienda;

TUTTO ciò premesso e considerato;

CON voti favorevoli 4 e contrari 0, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

Di richiamare la premessa, con quanto in essa contenuto, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di prendere atto della Deliberazione G.C. n. 175 del 22.12.2020 ad oggetto "*atto di indirizzo per la gestione parco per attrezzature collettive di interesse turistico a Marina di Bibbona, in località la Baracchina e il differimento della scadenza della concessione demaniale marittima n. 12/2005 e volturazione della stessa*"

Il Direttore adotterà gli atti conseguenti al presente dispositivo.

Il Presidente
F.to (Fedeli Massimo)

Il Segretario
F.to (Massei D.ssa Mina)

LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO/DIRETTORE

MASSEI D.ssa Mina

