

**A.S.Bi.**

AZIENDA SPECIALE PLURISERVIZI COMUNE DI BIBBONA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE n°31 del 15.06.2020

### OGGETTO: Affidamento di attività di ristorazione - Determinazioni

L'anno Duemilaventi questo giorno quindici del mese di giugno alle ore 12.00 presso la Sala Giunta del Comune di Bibbona, a seguito dell'invito diramato dal Presidente del Consiglio di Amministrazione, in data 12.06.2020, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale Pluriservizi Comune di Bibbona, ai sensi e per gli effetti della Deliberazione G.C. n. 156 del 18.11.2019.

Presiede l'adunanza il Presidente Signor Massimo Fedeli.

Dei Consiglieri sono presenti n. 3 e assenti n. 2 come di seguito indicato:

COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1. FEDELI Massimo	SI	
2. ROSSI Simone		SI
3. MULE' Enzo	SI	
4. MOBILIA Enzo Cristoforo		SI
5. SPINELLI Francesco	SI	

Assiste con funzioni di Segretario verbalizzante il Direttore dell'Azienda Speciale MASSEI Dott.ssa Mina. Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 20, ultimo comma Statuto Costitutivo.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che:

- con Deliberazione C.d.A. n. 7 del 23.01.2020 è stata indetta gara ad inviti per individuare il conduttore dell'attività di ristorazione;
- in data 18.02.2020 è stata inviata, a mezzo posta elettronica certificata, lettera di invito alle ditte, che avevano manifestato il proprio interesse alla gestione dell'attività di ristorazione;
- con verbale del 10.03.2020, approvato con Provvedimento del Direttore del 16.03.2020, la Commissione di gara ha dichiarato aggiudicataria provvisoria della gara in oggetto, la ditta Damian's Srl, con sede in Livorno, in via Cairoli 21;

CONSIDERATO che nel contempo si è verificata l'emergenza sanitaria dovuta alla diffusione del virus COVID-19 e che sono state adottate rilevanti misure per il suo contrasto e contenimento;

ATTESO che l'emergenza sanitaria suddetta ha rallentato la conclusione dei procedimenti di verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara da parte dell'impresa aggiudicataria provvisoria;

RICHIAMATA la propria precedente deliberazione n. 19 del 7.05.2020, con la quale si disponeva l'aggiudicazione definitiva dell'attività di ristorazione da svolgersi nei locali di proprietà comunale, posti in via dei Cavalleggeri Nord a Marina di Bibbona, alla Ditta Damian's Srl, con sede in Livorno;

CONSIDERATO lo stato di emergenza sanitaria tuttora in corso e vista la corrispondenza intercorsa con l'Aggiudicatario, si ritiene di modificare le condizioni contrattuali derivanti dagli atti di gara, limitatamente al solo anno 2020, come di seguito specificato:

- riduzione del 50% del canone annuo, che risulta quindi rideterminato in € 12.000,00 oltre iva nella misura di legge, da corrispondere in un'unica soluzione entro il 15 Settembre 2020;
- apertura, ove possibile, entro il 10 luglio, con preavviso all'Azienda tramite PEC;
- autorizzazione a richiedere all'Amministrazione Comunale l'aumento degli spazi di suolo pubblico lungo via dei Cavalleggeri Nord;

RITENUTO inoltre di:

- definire in modo più dettagliato la disciplina afferente alla risoluzione del contratto;
- acquisire attestazione di regolare funzionamento delle attrezzature fornite (indicate nell'Allegato 3 della lettera di invito), rilasciata da ditta specializzata;

TUTTO ciò premesso e considerato;

CON voti favorevoli 3 e contrari 0, espressi per alzata di mano;

## DELIBERA

- Di richiamare la premessa, con quanto in essa contenuto, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- Di modificare le condizioni contrattuali derivanti dagli atti di gara, limitatamente al solo anno 2020, come di seguito specificato:
  - riduzione del 50% del canone annuo, che risulta quindi rideterminato in € 12.000,00 oltre iva nella misura di legge, da corrispondere in un'unica soluzione entro il 15 Settembre 2020;
  - apertura, ove possibile, entro il 10 luglio, con preavviso all'Azienda tramite PEC;
  - autorizzazione a richiedere all'Amministrazione Comunale l'aumento degli spazi di suolo pubblico lungo via dei Cavalleggeri Nord;
- Di prevedere una disciplina più dettagliata relativamente alla risoluzione del contratto;
- Di acquisire un'attestazione di regolare funzionamento delle attrezzature fornite (indicate nell'Allegato 3 della lettera d'invito), rilasciata da ditta specializzata;
- Di approvare lo schema di contratto per l'affitto di ramo di azienda dell'attività di ristorazione, che si allega al presente atto, limitatamente all'originale, per formarne parte integrante e sostanziale.

Il Direttore adotterà gli atti conseguenti al presente dispositivo.

Il Presidente  
F.to (Fedeli Massimo)

Il Segretario  
F.to (Massei D.ssa Mina)

*LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO*

IL SEGRETARIO/DIRETTORE

MASSEI D.ssa Mina  
